



GRAND FAMILY ESTATE
ГРУПА БУДІВЕЛЬНИХ КОМПАНІЙ



ГРУШЕВСЬКИЙ
БІЗНЕС-ЦЕНТР



БІЗНЕС-ЦЕНТР ГРУШЕВСЬКИЙ —
СУЧАСНИЙ ПРОЄКТ ВІД ЗАБУДОВНИКА
«GRAND FAMILY ESTATE» В ЦЕНТРАЛЬНІЙ
ЧАСТИНІ МІСТА ДНІПРО.
ЧОТИРИПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК У СТИЛІ
LOFT ВИРАЗНО ВИРІЗНЯЄТЬСЯ СВОЄЮ
АРХІТЕКТУРОЮ ТА ЯКІСТЮ ВИКОНАННЯ,
ЗАВДЯКИ ІНДИВІДУАЛЬНОМУ ПРОЄКТУ
ПРОВІДНИХ УКРАЇНСЬКИХ АРХІТЕКТОРІВ.

ПРИМІЩЕННЯ МАЮТЬ ВІЛЬНІ
ПЛАНУВАННЯ, ЯКІ ДОЗВОЛЯТЬ
ОРГАНІЗУВАТИ ПРОСТІР НА ВАШ СМАК ТА
ПОБАЖАННЯ. НА ПЕРШОМУ Ж ПОВЕРСІ
ВОНИ ОБЛАДНАНІ ОКРЕМИМИ ВХОДАМИ.
БУДІВЛЯ ОСНАЩЕНА ІННОВАЦІЙНИМИ
СИСТЕМАМИ ВІДЕОСПОСТЕРЕЖЕННЯ ТА
ПОЖЕЖНОЇ БЕЗПЕКИ. ДЛЯ АВТОМОБІЛІВ
МЕШКАНЦІВ ПЕРЕДБАЧЕНИЙ ГОСТЬОВИЙ
ПАРКІНГ.



ХАРАКТЕРИСТИКА

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА: 1000 M²

КОМЕРЦІЙНИХ ПРИМІЩЕНЬ: 28

ПЛОЩІ: ВІД 20,83 M² ДО 67,98 M²

ВАРТІСТЬ

1 ПОВЕРХ: 1 400 \$/M²

2 ПОВЕРХ: 1 200 \$/M²

3 ПОВЕРХ: 1 200 \$/M²

4 ПОВЕРХ: 1 200 \$/M²

АКЦІЯ!

БЕЗВІДСОТКОВА РОЗСТРОЧКА ДО 01.06.2024 ПРИ
ПЕРШОМУ ВНЕСКУ 50 %!

*для НЕАКЦІЙНИХ ПРИМІЩЕНЬ

АКЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ

ДО 01.11.2023

1 ПОВЕРХ
ПРИМІЩЕННЯ 27
1 100 \$/M²

2 ПОВЕРХ
ПРИМІЩЕННЯ 8
1 000 \$/M²

3 ПОВЕРХ
ПРИМІЩЕННЯ 16
1 000 \$/M²

4 ПОВЕРХ
ПРИМІЩЕННЯ 24
1 000 \$/M²

ПЕРЕВАГИ

ВИСОКА

ЛІКВІДНІСТЬ ІНВЕСТИЦІЙ

КОМЕРЦІЙНЕ ПРИМІЩЕННЯ — ОДНЕ З НАЙКРАЩИХ КАПІТАЛОВКЛАДЕНЬ У НЕРУХОМІСТЬ. ЙОГО МОЖНА ВИКОРИСТОВУВАТИ НАПРИКЛАД ЯК КАБІНЕТ ПСИХОАНАЛІТИКА АБО ОФІС ДЛЯ КОМПАНІЇ. ПОДІБНІ ПРОЄКТИ ОРІЄНТОВАНІ НА НАСТУПНУ ОРЕНДУ, ТОЖ ВЛАСНИКИ НЕРУХОМОСТІ ЛЕГКО ЗНАЙДУТЬ ОРЕНДАРІВ.

РОЗМІЩЕННЯ

КОМПЛЕКС ЗНАХОДИТЬСЯ НА ПЕРЕТИНІ ВУЛИЦЬ БОРОДИНСЬКОЇ ТА МИХАЙЛА ГРУШЕВСЬКОГО. ПОБЛИЗУ ЗНАХОДЯТЬСЯ СУПЕРМАРКЕТИ, ПАРК ГЕРОЇВ, ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР «НОВИЙ МЕТАЛУРГ» ТА ІНШІ СОЦІАЛЬНІ ОБ'ЄКТИ ІНФРАСТРУКТУРИ.

ДИЗАЙНЕРСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ РІШЕННЯ

БУДІВЛЯ ТА ПРИЛЕГЛА ТЕРИТОРІЯ ОСНАЩЕНІ СИСТЕМОЮ ВІДЕОСПОСТЕРЕЖЕННЯ ТА ПОЖЕЖНОЇ БЕЗПЕКИ. В БУДІВЛІ ФУНКЦІОНУЄ КОМФОРТАБЕЛЬНИЙ ШВИДКІСНИЙ ЛІФТ. ДО ПРОЕКТУ ЗАЛУЧЕНО КОМПАНІЇ-ПРОВАЙДЕРИ, ЯКІ ЗОБОВ'ЯЗУЮТЬСЯ В КОРОТКИЙ ТЕРМІН ОРГАНІЗУВАТИ ВИСОКОШВИДКІСНИЙ ІНТЕРНЕТ ТА WI-FI (ВИБІР ПРОВАЙДЕРА НА РОЗСУД МАЙБУТНІХ ВЛАСНИКІВ ПРИМІЩЕНЬ).



1 ПОВЕРХ

ПРИМІЩЕННЯ 25

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
35,26 М²
САНВУЗОЛ: 3 М²

ПРИМІЩЕННЯ 26

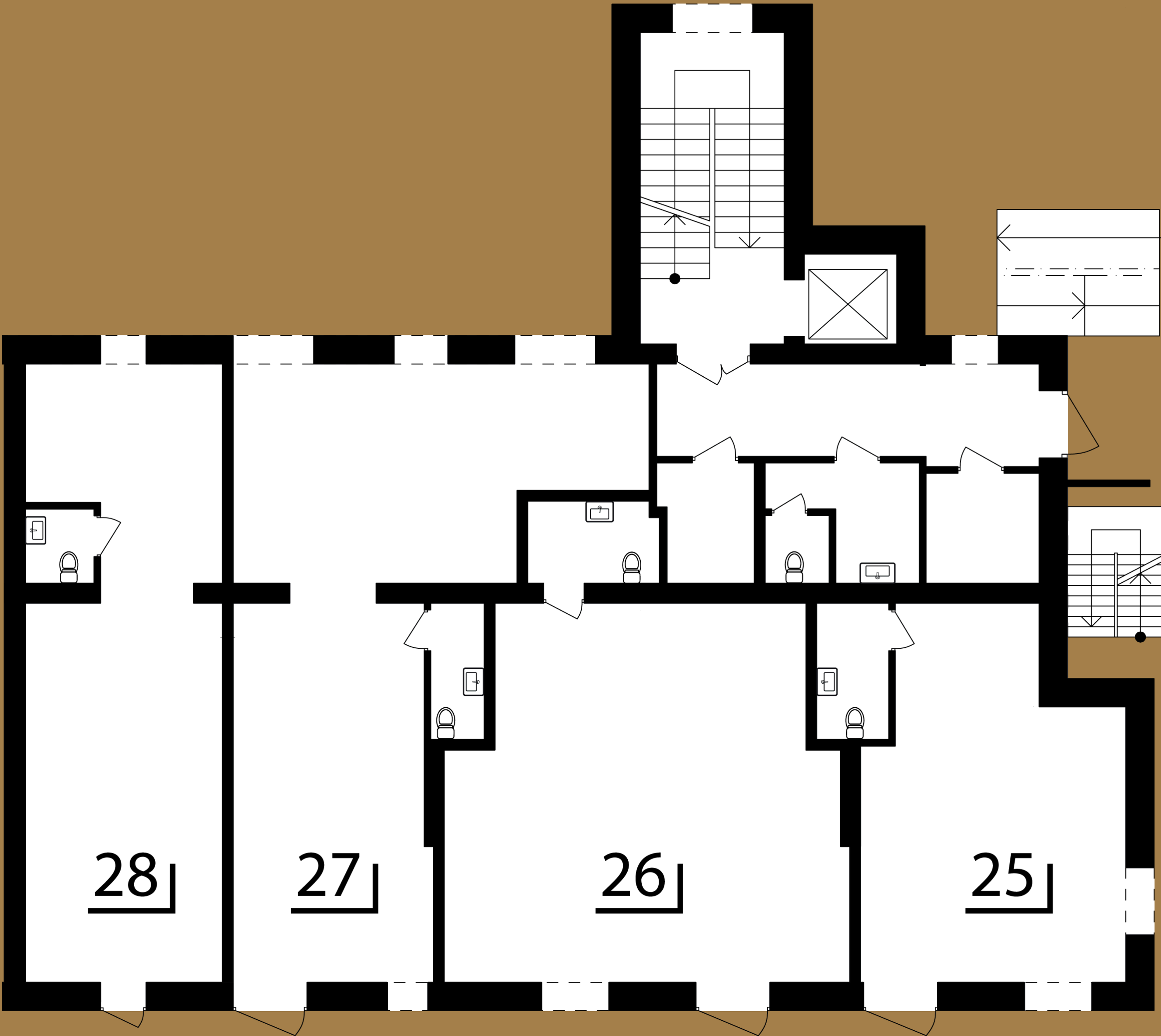
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
52,7 М²
САНВУЗОЛ: 4,09 М²

ПРИМІЩЕННЯ 27

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
67,98 М²
САНВУЗОЛ: 3,58 М²

ПРИМІЩЕННЯ 28

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
51,84 М²
САНВУЗОЛ: 5,3 М²



2 ПОВЕРХ

ПРИМІЩЕННЯ 1

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
22,61 М²
САНВУЗОЛ: 3,77 М²

ПРИМІЩЕННЯ 2

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
28,2 М²
САНВУЗОЛ: 3,09 М²

ПРИМІЩЕННЯ 3

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
20,85 М²
САНВУЗОЛ: 3,14 М²

ПРИМІЩЕННЯ 4

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
20,83 М²
САНВУЗОЛ: 3,03 М²

ПРИМІЩЕННЯ 5

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА: 21
М²
САНВУЗОЛ: 3,2 М²

ПРИМІЩЕННЯ 6

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
29,51 М²
САНВУЗОЛ: 3,23 М²

ПРИМІЩЕННЯ 7

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
30,86 М²
САНВУЗОЛ: 3,31 М²

ПРИМІЩЕННЯ 8

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
23,83 М²
САНВУЗОЛ: 3,08 М²

2 ПОВЕРХ



3 ПОВЕРХ

ПРИМІЩЕННЯ 9

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
22,68 M²
САНВУЗОЛ: 3,55 M²

ПРИМІЩЕННЯ 10

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
28,25 M²
САНВУЗОЛ: 3,14 M²

ПРИМІЩЕННЯ 11

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
20,91 M²
САНВУЗОЛ: 3,03 M²

ПРИМІЩЕННЯ 12

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
20,91 M²
САНВУЗОЛ: 2,99 M²

ПРИМІЩЕННЯ 13

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
21,06 M²
САНВУЗОЛ: 3,14 M²

ПРИМІЩЕННЯ 14

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
29,52 M²
САНВУЗОЛ: 3,42 M²

ПРИМІЩЕННЯ 15

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
30,94 M²
САНВУЗОЛ: 3,06 M²

ПРИМІЩЕННЯ 16

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
23,83 M²
САНВУЗОЛ: 3,21 M²

3 ПОВЕРХ



4 ПОВЕРХ

ПРИМІЩЕННЯ 17

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
22,68 м²
САНВУЗОЛ: 3,55 м²

ПРИМІЩЕННЯ 18

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
28,25 м²
САНВУЗОЛ: 3,14 м²

ПРИМІЩЕННЯ 19

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
20,91 м²
САНВУЗОЛ: 3,03 м²

ПРИМІЩЕННЯ 20

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
20,91 м²
САНВУЗОЛ: 2,99 м²

ПРИМІЩЕННЯ 21

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
21,06 м²
САНВУЗОЛ: 3,14 м²

ПРИМІЩЕННЯ 22

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
29,8 м²
САНВУЗОЛ: 3,42 м²

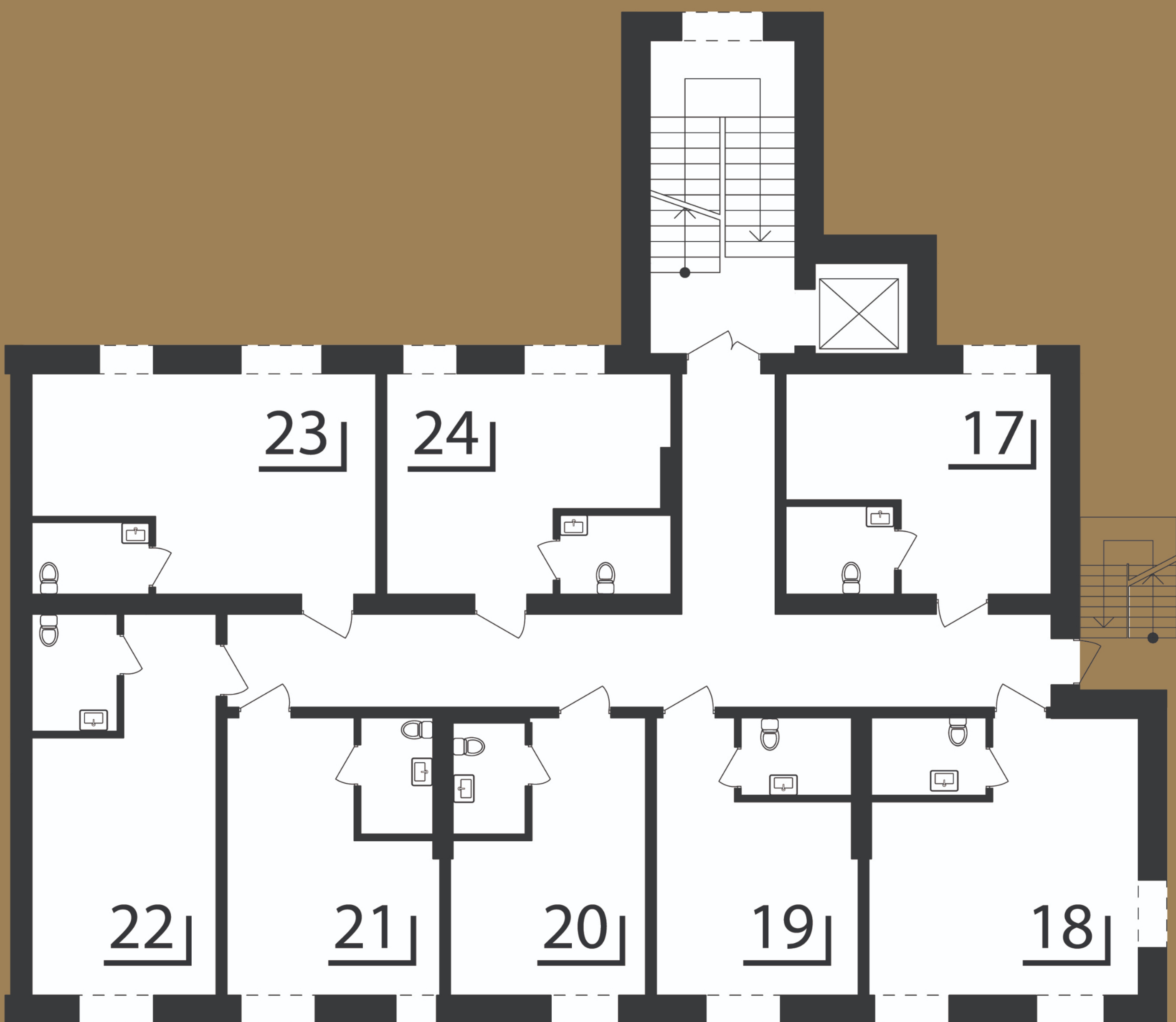
ПРИМІЩЕННЯ 23

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
30,94 м²
САНВУЗОЛ: 3,06 м²

ПРИМІЩЕННЯ 24

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА:
23,83 м²
САНВУЗОЛ: 3,21 м²

4 ПОВЕРХ



GRAND FAMILY ESTATE

ГРУПА БУДІВЕЛЬНИХ КОМПАНІЙ «GRAND FAMILY ESTATE» – ЦЕ НАДІЙНИЙ ДЕВЕЛОПЕРСЬКИЙ ХОЛДИНГ, ЯКИЙ ЗАРЕКОМЕНДУВАВ СЕБЕ ВЖЕ У БІЛЬШ НІЖ 4-Х МІСТАХ УКРАЇНИ.

МИ БУДУЄМО ЖИТЛОВІ КОМПЛЕКСИ, ТОРГОВІ ТА ОФІСНІ ЦЕНТРИ, БУДІВЛІ ВУЗЬКОЇ КОМЕРЦІЙНОЇ СПРЯМОВАНOSTІ, КУРОРТНІ КОМПЛЕКСИ.

GRAND FAMILY ESTATE Є ЧАСТИНОЮ ВЕЛИКОГО МУЛЬТИПРОФІЛЬНОГО ХОЛДИНГУ. ЦЕ ГАРАНТУЄ НАШУ ФІНАНСОВУ СТАБІЛЬНІСТЬ ТА ПЕРСПЕКТИВУ РОЗВИТКУ НА ДОВГОСТРОКОВЕ МАЙБУТНЄ.

ЗА 9 РОКІВ НЕПЕРЕРВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ МИ РЕАЛІЗУВАЛИ ПОНАД 20 ПРОЄКТІВ, СТАВШИ СИМВОЛОМ НАДІЙНОСТІ ТА ЯКОСТІ В БУДІВЕЛЬНІЙ СФЕРІ.

ВІДДІЛ ПРОДАЖІВ:

М.ДНІПРО, ВУЛ. КОСТОМАРІВСЬКА, 6Г,
3 ПОВЕРХ

ГРАФІК РОБОТИ:

ПН-ПТ: 09:00 - 17:00

СБ-НД: ПО ЗАПИСУ

ЯК З НАМИ ЗВ'ЯЗАТИСЬ?



+38 067 901 98 98



GFEGROUP.DP@GMAIL.COM

ВІДСКАНУЙТЕ QR-КОД



АБО ПЕРЕХОДЬТЕ ЗА ПОСИЛАННЯМ
GFEGROUP.DP.UA